

- art. 1 alin. (1) și art. 8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificări și completări ulterioare;

- art. 286 alin. (4) și art. 361 alin. (2) – alin. (4) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

- art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificări și completări ulterioare;

- art. 7 și art. 9 din Anexa la Ordinul MENCS nr. 58109/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform, pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

- art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 8 și art. 9 din Cartea Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, prin care se prevede că, administratorul are obligația să urmărească comportarea în timp a construcțiilor și să ia măsuri pentru punerea în siguranță a acestora sau să propune desființarea lor.

În temeiul art. 129 alin. 1), alin. (2) lit. c, art. 139 alin. 3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a), lit. c) și lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

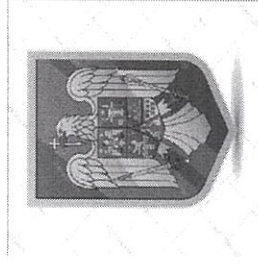
**Art.1. (1)** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Comandău a corpului de clădire **C1 - Școala generală "Horn Dávid"**, construcție înscrisă în C.F. nr. 23587 U.A.T. Comandău, la nr. crt. 20 din H.G. 975/05.09.2002 – Anexa nr. 19 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Comandău, publicat în M.o.f. nr. 694 din 23 septembrie 2002

**(2) Elementele de identificare ale construcției C1 - Școala generală "Horn Dávid"**, înscrisă în C.F. nr. 23587 U.A.T. Comandău, care face obiectul alin. (1), sunt cuprinse în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Trecerea în domeniul privat al comunei Comandău se face în vederea demolării construcției C1 deteriorat în urma incendiului produs în data de 09.01.2017, pentru edificarea unei noi construcții, necesar desfășurării procesului educațional.

**Art. 3.** Se aprobă scoaterea din funcție și desființarea prin demolare a corpului de clădire identificat la art. 1 și radierea acestuia din C.F. nr. 23587 U.A.T. Comandău

**Art. 4.** După finalizarea noului corp de clădire, imobilul va trece în proprietatea publică a comunei Comandău și în administrarea Consiliului Local Comandău.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
PRIMĂRIA COMUNEI COMANDĂU  
Comuna Comandău, nr.63  
C.I.F. 4201937 tel. 0267 353 092 fax. 0267 353 015  
E-mail [cl\\_comandau@yahoo.com](mailto:cl_comandau@yahoo.com)

Inițiator,  
Primar  
Kocsis Béla



Nr. 1894/12.08.2022

## HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_/2022

**Privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Comandău a corpului de clădire C1 - Școala generală "Horn Dávid", construcție înscrisă în C.F. nr. 23587 Comandău și aprobarea demolării acestuia**

Întrunit în ședința ordinară în data \_\_\_\_ potrivit art. 133 alin. (2) lit. a) coroborat cu art. 134 alin. (3) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

### Având în vedere:

Proiectul de hotărâre al primarului comunei Comandău, județul Covasna nr. 1894 din 12.08.2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Comandău a corpului de clădire C1 - Școala generală "Horn Dávid", construcție înscrisă în C.F. nr. 23587 Comandău și aprobarea demolării acestuia

Referatul de aprobare al primarului comunei Comandău nr. 1895 din 12.08.2022;

Raportul de specialitate compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Comandău nr. 1896/12.08.2022 și avizele comisiilor de specialitate nr. \_\_\_\_ și nr. \_\_\_\_

\_\_\_\_ din cadrul Consiliului Local Comandău, județul Covasna;

Prevederile Deciziei nr. 474/2019 Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Covasna, prin care a aprobat schimbarea destinației clădirii în care funcționează Școala Gimnazială "Horn Dávid", în vederea demolării corpului de clădire C1 care a rămas în urma incendiului

Dispozițiile avizului conform al Ministerului Educației, comunicat prin adresa 29696/29.07.2022, înregistrat în evidențele Primăriei comunei Comandău sub nr. 1827/02.08.2022, pentru schimbarea destinației imobilului situate în comuna Comandău, str. Școlii, nr. 4, în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială "Horn Dávid", în vederea demolării corpului de clădire C1 care a rămas în urma incendiului produs în data de 09.01.2017

Raportul de expertiză tehnică nr. 986/2017, atestat de expert tehnic ing. Biro G. Gabor

### Ținând cont de prevederile:

- art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcție, casare și valorificare a activelor corporale, care alcătuiesc domeniul Public al Statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea. Nr. 246/2001

**Art. 5.** Alte prevederi contrare prezentei hotărâri adoptate de Consiliul Local al comunei Comandău, județul Covasna sunt nule.

**Art. 6.** Primarul comunei Comandău, județul Covasna va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate și respectarea actelor normative în materie aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului-Județul Covasna pentru verificarea legalității, Primarului comunei Comandău, județul Covasna, Compartimentului financiar-contabil și de achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului, Ministerului Educației și va fi adusă la cunoștință publică prin afisare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Avizează,**

Conform art.243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretar general al comunei Comandău**  
**Simó Barbara**

